



MAIRIE DE L'ISLE SUR LA SORGUE

PERMIS DE CONSTRUIRE MODIFICATIF

| DESCRIPTION DE LA DEMANDE | | |
|--|--|--------------------------|
| Référence du dossier : PC08405423F0034M02 | | |
| Demande du : | 06/06/2024 - affichée en Mairie le : 10/06/2024 | Destination : Habitation |
| Date de demande de pièces : | | |
| Dossier complet depuis le : | 06/06/2024 | |
| Par : | Monsieur SCHLESSER PHILIPPE | SP créée : 0 |
| Demeurant à : | 152 Impasse du Chèvrefeuille 84300 CAVAILLON | |
| Pour des travaux de : | Modification de la taille de la piscine | |
| Sur un terrain sis : | 6 Lotissement les Grands Lauriers Route de Saumane 84800 L'ISLE SUR LA SORGUE - Cadastré : AM-0369 | |

Le Maire de la Commune de L'ISLE SUR LA SORGUE

Vu la demande de permis de construire modificatif susvisée,

Vu le Code de l'Urbanisme, notamment ses articles L 421-1 et suivants, R 421-1 et suivants,

Vu le plan local d'urbanisme approuvé en date du 28/02/2017, révisé et modifié le 16/02/2021

Vu le permis de construire initial en date du 27/06/2023 et son 1^{er} modificatif en date du 08/08/2023

Vu le règlement de la zone UDi du PLU en vigueur

Vu le règlements et les pièces graphiques du permis d'aménager 08405420F0002 M01 initialement autorisé en date du 17/08/2020.

ARRETE

ARTICLE UNIQUE : le permis de construire modificatif est accordé pour le projet décrit dans la demande susvisée.

Les nouveaux plans ci-annexés annulent et remplacent ceux du permis d'origine susvisé. Les prescriptions contenues dans l'autorisation initiale demeurent inchangées de même que la durée de validité de l'autorisation initiale qui est fixée à trois ans à compter du 27/06/2023

Décision exécutoire le

04 JUIL. 2024

L'ISLE SUR LA SORGUE, le 02/07/2024

Pour le Maire,

l'Adjointe déléguée à l'urbanisme,



Françoise MERLE.

La présente décision est transmise au représentant de l'Etat dans les conditions prévues à l'article R-424-12 du Code de l'Urbanisme.

Elle est exécutoire à compter de sa transmission.

INFORMATIONS A LIRE ATTENTIVEMENT

- **DROITS DES TIERS** : La présente décision est notifiée **sans préjudice du droit des tiers** (notamment obligations contractuelles ; servitudes de droit privé telles que les servitudes de vue, d'ensoleillement, de mitoyenneté ou de passage ; règles figurant au cahier des charges du lotissement...) qu'il appartient au destinataire de l'autorisation de respecter.
 - **DUREE DE VALIDITE** : Le permis est périmé si les constructions ne sont pas entreprises dans le délai de **trois ans** à compter de sa délivrance ou si les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. Sa prorogation pour une année peut être demandée deux mois au moins avant l'expiration du délai de validité. (
 - **AFFICHAGE** : Mention du permis doit être affichée sur le terrain par le bénéficiaire dès sa notification et pendant toute la durée du chantier. Il est également affiché en mairie pendant deux mois.
 - **DELAIS ET VOIES DE RECOURS** : Le bénéficiaire d'une décision qui désire la contester peut saisir le tribunal administratif compétent d'un recours contentieux dans les **DEUX MOIS** à partir de la notification de la décision considérée. Il peut également saisir d'un recours gracieux l'auteur de la décision. Cette démarche prolonge le délai de recours contentieux qui doit alors être introduit dans les deux mois suivant la réponse (*l'absence de réponse au terme de quatre mois vaut rejet implicite*).
 - **ASSURANCE DOMMAGES-OUVRAGES** : Elle doit être souscrite par le maître d'ouvrage de travaux de bâtiment avant l'ouverture du chantier, dans les conditions prévues par les articles L.242-1 et suivants du code des assurances.
-