



MAIRIE DE L'ISLE SUR LA SORGUE

ARRETE DE RETRAIT DE NON-OPPOSITION A DECLARATION PREALABLE

DESCRIPTION DE LA DEMANDE		
Référence du dossier : DP08405424F0379		
Demande du : Date de demande de pièces : Dossier complet depuis le :	02/10/2024 - affichée en Mairie le : 07/10/2024 02/10/2024 02/10/2024	Destination : habitation
Par :	Monsieur ZANA Philippe	SP créée : m ²
Demeurant à :	17, Rue Ferraille 77600 JOSSIGNY	
Pour des travaux de :	TRANSFORMATION D'UNE REMISE EN SEJOUR ET CUISINE	
Sur un terrain sis :	248, Chemin du Bosquet 84800 L'ISLE SUR LA SORGUE - Cadastré : CD-0743, CD-0744	

Le Maire de la Commune de L'ISLE SUR LA SORGUE

Vu la déclaration préalable susvisée,
Vu le Code de l'Urbanisme, notamment ses articles L 421-1 et suivants, R 421-1 et suivants,
Vu le plan local d'urbanisme approuvé en date du 28.02.2017, révisé et modifié le 16.02.2021,
Vu la décision tacite du 02.11.2024,
Vu le courriel parvenu en Mairie en date du 09.12.2024 portant annulation de la déclaration préalable susvisée,

ARRETE

ARTICLE UNIQUE : La Déclaration préalable susvisée est retirée.

L'ISLE SUR LA SORGUE, le 17 DEC. 2024

Le 1^{er} Adjoint au maire,



Denis SERRE.

La présente décision est transmise au représentant de l'Etat dans les conditions prévues à l'article R 424-12 du Code de l'Urbanisme.

Elle est exécutoire à compter de sa transmission.

INFORMATIONS A LIRE ATTENTIVEMENT

- **DROITS DES TIERS** : La présente décision est notifiée **sans préjudice du droit des tiers** (*notamment obligations contractuelles ; servitudes de droit privé telles que les servitudes de vue, d'enselement, de mitoyenneté ou de passage ; règles figurant au cahier des charges du lotissement...*) qu'il appartient au destinataire de l'autorisation de respecter.
 - **DUREE DE VALIDITE** : Le permis est périmé si les constructions ne sont pas entreprises dans le délai de deux ans à compter de sa délivrance ou si les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. Sa prorogation pour une année peut être demandée deux mois au moins avant l'expiration du délai de validité.
 - **AFFICHAGE** : Mention du permis doit être affichée sur le terrain par le bénéficiaire dès sa notification et pendant toute la durée du chantier. Il est également affiché en mairie pendant deux mois.
 - **DELAIS ET VOIES DE RECOURS** : Le bénéficiaire d'une décision qui désire la contester peut saisir le tribunal administratif compétent d'un recours contentieux dans les **DEUX MOIS** à partir de la notification de la décision considérée. Il peut également saisir d'un recours gracieux l'auteur de la décision. Cette démarche prolonge le délai de recours contentieux qui doit alors être introduit dans les deux mois suivant la réponse (*l'absence de réponse au terme de quatre mois vaut rejet implicite*).
 - **ASSURANCE DOMMAGES-OUVRAGES** : Elle doit être souscrite par le maître d'ouvrage de travaux de bâtiment avant l'ouverture du chantier, dans les conditions prévues par les articles L.242-1 et suivants du code des assurances.
-